



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

INTERVENTO DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLA ZONA SUD DEL PORTO DI PESCARA.



PROGETTO ESECUTIVO

Tav.

A.P

ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI DEI PREZZI

scala:

PROGETTISTA

Ing. Massimiliano Piersantelli

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Marco Brugiapaglia

visto: IL DIRIGENTE

Ing. Gianluca Pellegrini



Ancona li 13/05/2021



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

1. ANALISI PREZZI
2. COSTO DELLA SICUREZZA
3. COSTO DELLA MANODOPERA



PREMESSA

Attraverso l'analisi dei nuovi prezzi di seguito elencati, è stato possibile ottenere il costo di quelle opere non contemplate specificatamente nel Prezziario ufficiale della Regione Abruzzo, che rimane prezzario di riferimento.

Il prezzo definito per ciascuna voce è stato composto attraverso la definizione dei componenti e delle incidenze necessarie per la realizzazione dell'opera specifica:

- A. i costi della manodopera;
- B. i costi dei materiali;
- C. il costo orario delle macchine necessarie alle lavorazioni;
- D. il costo dei trasporti dei materiali fino al cantiere.

La manodopera è stata desunta dalle tabelle ministeriali presenti nel Decreto direttoriale n. 26 del 22 maggio 2020 "Determinazione del costo medio orario comprensivo di tabelle del lavoro a livello provinciale per il personale operai e impiegati dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini" della provincia di Pescara.

Per i materiali sono stati inseriti i prezzi di listino forniti dai costruttori di tali componenti.

Per i mezzi d'opera, noli, macchinari e utensili, le Tariffe utilizzate sono state desunte dal Prezziario Regionale Abruzzo 2020.

Il costo del trasporto e dello smaltimento dei materiali di risulta è stato considerato e desunto da una ricerca di mercato.

La sicurezza è calcolata sulla base del 2,5-3%, aliquota media tra i valori di incidenza della sicurezza presenti nel prezzario Regione Abruzzo 2020.

Alla somma delle voci che compongono il prezzo è stata aggiunta una percentuale pari al 15% per spese generali nonché una percentuale pari al 10% per utile dell'appaltatore.

I prezzi si intendono riferiti a lavori eseguiti con fornitura e impiego di materiali di ottima qualità e comprendono ogni prestazione di mano d'opera occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, inoltre comprese le quote per spese relative alla sicurezza, nonché il compenso per tutti gli oneri attinenti all'esecuzione delle singole categorie di lavoro, in particolare: mezzi d'opera, assicurazioni, fornitura materiali, loro lavorazione, sfrido ed impiego; eventuali indennità di occupazione temporanea di suoli pubblici, di deposito e di passaggio; spese provvisionali, ove occorrono, spese di cantiere e di guardiania, imposte, tasse, etc.

Per i corpi illuminanti è stato considerato il prezzo di listino ufficiale a lordo di qualsiasi percentuale di sconto.

Nelle singole voci, anche se non specificatamente indicato nel testo degli articoli e salvo quanto in essi vi sia diversamente precisato dovrà intendersi compreso tutto quanto non è esplicitamente escluso per l'esecuzione delle opere.



1. ANALISI PREZZO					
NP 1					
COD	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	€/U.M.	IMPORTO
	Proiettore LED per interni ed esterni con caratteristiche non inferiori a quanto specificato nell'allegato (progetto illuminotecnico) - fornitura - (tipo: square pro glass a50/w 710w 740 gr-94 della Performance in Lighting S.p.A.). Sono compresi: la staffa di fissaggio; la lampada LED; tutti gli accessori necessari. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
MATERIALI					
prezzi di listino forniti dai costruttori di tali componenti	proiettore led (tipo: square pro glass a50/w 710w 740 gr-94 della Performance in Lighting S.p.A.)	n	1,0	1.450,00 €	2.920,75 €
	Gruppo di alimentazione (tipo: driver box 750 w - 1.1A - 3CH - Dali - 380-415 V 50/60 Hz).	n	1,0	1.250,00 €	
	Visiera (tipo: Square Pro glass A50/W).	n	1,0	180,00 €	
	cavi elettrici, contrappesi e staffature idonee al collegamento dei nuovi proiettori alla corona mobile delle torri faro, nonché della bulloneria a servizio della stessa, in acciaio zincato.	cad	1,0	31,75 €	
prezzo medio di mercato	trasporto e smaltimento dei proiettori vetusti secondo le normative vigenti.	cad	1,0	9,00 €	
totale materiali					2.920,75 €
MANODOPERA					
tabella ministeriale	elettricista sostituzione/cablaggio proiettore (op. spec.).	h	2,5	28,74 €	145,98 €
	elettricista sostituzione/cablaggio proiettore (op. spec.).	h	2,5	28,74 €	
totale manodopera					145,98 €
totale parziale					3.066,73 €
spese impresa (15%)					460,01 €
utile impresa (10%)					352,67 €
totale generale					3.879,41 €
PREZZO DI APPLICAZIONE CADAUNO					3.879,00 €



2. COSTO DELLA SICUREZZA

DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	prezzo	SICUREZZA		
				%	costo	tot
Proiettore LED per interni ed esterni con caratteristiche non inferiori a quanto specificato nell'allegato (progetto illuminotecnico) - fornitura - (tipo: square pro glass a50/w 710w 740 gr-94 della Performance in Lighting S.p.A.). Sono compresi: la staffa di fissaggio; la lampada LED; tutti gli accessori necessari. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	cad	63,0	3.879,00 €	2,70	104,73 €	6.598,18 €

totale = 6.598,18 €

3. COSTO DELLA MANODOPERA

DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	prezzo	MANODOPERA		
				%	costo	tot
Proiettore LED per interni ed esterni con caratteristiche non inferiori a quanto specificato nell'allegato (progetto illuminotecnico) - fornitura - (tipo: square pro glass a50/w 710w 740 gr-94 della Performance in Lighting S.p.A.). Sono compresi: la staffa di fissaggio; la lampada LED; tutti gli accessori necessari. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	cad	63,0	3.879,00 €	4,76	184,65 €	11.632,72 €

totale = 11.632,72 €